

Садоводческое некоммерческое товарищество «Черная речка»  
ИНН 4703022140 КПП 470301001  
188686 ЛО, Всеволожский р-н, Массив Северная Самарка  
р./с 40703810747000001277 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург»  
г. Санкт-Петербурга к/с 30101810900000000790 БИК 044030790  
Телефон: 8-911-928-34-83 E-mail: [snt-chr@yandex.ru](mailto:snt-chr@yandex.ru)

Исх. № 1165 от 19.10.2022 г.

В комитет по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области (ЛенРТК)  
191311, ул. Смольного, д.3, лит. А  
Председателю комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
АНДРЕЕВУ ЕВГЕНИЮ ЛЬВОВИЧУ

Копия E-mail:  
[all.rtk@lenreg.ru](mailto:all.rtk@lenreg.ru)

Уважаемый Евгений Львович!

Между АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее Общество) и СНТ «Черная речка» (далее Товарищество) заключен договор №798-0637-18 от 06.04.2018 г. (далее Договор) о подключении (технологическом присоединении) объекта к сети газораспределения расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Массив Северная Самарка, СНТ «Черная речка» (кадастровые номера земельного участка 47:07:0000000:93637 и 47:07:0000000:93675). Объект капитального строительства 621 индивидуальный жилой дом (с учетом первой очереди 500 домов).

Согласно Договора п. 10 - размер платы по индивидуальному проекту утверждается органом исполнительной власти субъекта РФ – Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее Комитет). Изменение платы по договору возможно только после утверждения окончательного размера платы Комитетом и заключения дополнительного соглашения.

По состоянию на 16.05.2019 г. Товариществом по Договору была произведена авансовая оплата на сумму 4 428 000 руб. 00 коп. (Четыре миллиона четыреста двадцать восемь тысяч руб. 00 коп.), что подтверждено дополнительным соглашением №2 от 19.06.2019 г. к Договору. По настоящее время работы по Договору не произведены в связи с тем, что по информации полученной от Общества размер платы за подключение (технологическое присоединение) Комитетом не установлен. От даты заключения Договора идет уже пятый год. Товариществу пришлось продлить технические условия еще на 2 года (соглашение к Договору №5 от 17.02.2022 г.). Товарищество, со своей стороны и за свой счет, на своей территории, провело изыскательские и проектные работы по внутрипоселковому газопроводу,

получило все необходимые согласования, но не может начать производство работ без утверждения окончательной цены по Договору. В связи этим, в сложившейся ситуации, среди членов Товарищества назревает беспокойная ситуация, которая может привести к социальному недовольству. По вопросу газификации Товарищества Правлению необходимо дать исчерпывающую информацию на Общем Собрании Товарищества.

Просим Вас:

- дать обоснованные разъяснения – когда будут достигнуты все необходимые соглашения и приняты решения между Обществом и Комитетом вследствие чего мы сможем продолжить работы по выполнению условий Договора.
- предоставить в наш адрес копию решения по утверждению платы за подключение (технологическое присоединение) Товарищества.

Приложения:

1. Копия Договор №798-0637-18 от 06.04.2018 г. – 16 листов.
2. Копия доп. Соглашение №2 от 19.06.2019 г. к Договору – 7 листов
3. Копии писем от АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» №НК-60/03/1249 от 11.02.2021 г. – 1 лист, №НК-60/13267 от 09.12.2021 г. – 2 листа, №60/03/5337 от 27.04.2022 г. – 1 лист, №НК-60/8000 от 21.06.2022 г. – 1 лист, №60/13011 от 05.10.2022 г. – 1 лист.
4. Копия соглашения к Договору №5 от 17.02.2022 г. – 1 лист.

С уважением,

Председатель Правления \_\_\_\_\_

Шкарупин Валерий Николаевич

т.8-911-928-34-83

E-mail:[snt-chr@yandex.ru](mailto:snt-chr@yandex.ru)

